

UMOWA
Nr ...

zawarta w dniu r. w pomiędzy :

Bieszczadzkim Pogotowiem Ratunkowym SPZOZ w Sanoku, adres: ul. Jezierskiego 21, 38-500 Sanok, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000734572, NIP: 6871966217, REGON: 380372046, BDO: 000084539,

reprezentowanym przez: Beatę Pieszczoch – Dyrektora,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

...,

zwanym(a) dalej **Wykonawcą**.

*Niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w ramach postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego Nr **BPR/ZAP/94/2026**, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Bieszczadzkim Pogotowiu Ratunkowym SPZOZ w Sanoku – w części odnoszącej się do zamówień o wartości nieprzekraczającej kwoty 170 000 zł.*

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania **kompletnego projektu zamiennego oraz dokumentacji budowlano-wykonawczej** wraz uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: „**Ukrycie kategorii U1 w budynku Bieszczadzkiego Pogotowia Ratunkowego SP ZOZ w Sanoku – dokumentacja budowlano-wykonawcza**”, jak również realizacji innych obowiązków określonych w niniejszej umowie.
2. Zamówienie jest współfinansowane z dotacji celowej udzielonej Zamawiającemu przez Powiat Sanocki na realizację projektu pn. „*Ukrycie kategorii U1 w budynku Bieszczadzkiego Pogotowia Ratunkowego SP ZOZ w Sanoku – dokumentacja budowlano-wykonawcza*”.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) opracowania kompletnego zamiennego projektu budowlanego oraz innych wymaganych opracowań, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami określonymi w dokumentacji postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego w wyniku którego zawarto niniejszą umowę, w tym z ofertą Wykonawcy wraz z wszelkimi jej załącznikami – zwanymi dalej łącznie „dokumentacją postępowania”, z wymogami określonymi w niniejszej umowie, jak również zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w zakresie objętym niniejszą umową, a w szczególności z:
 - a) ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), zważywszy, iż dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy stanowić będzie opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych;
 - b) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.);
 - c) ustawą z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1907 z późn. zm.);

- d) rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 11 września 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
- e) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 4 listopada 2025 r. w sprawie warunków technicznych dla budowli ochronnych oraz warunków technicznych ich użytkowania i usytuowania (Dz. U. z 2025 r. poz. 1548);
- 2) opracowania i przekazania Zamawiającemu następujących opracowań w wersji elektronicznej, w tym edytowalnej, oraz w wersji papierowej we wskazanej liczbie egzemplarzy:
 - a) projekt architektoniczno-budowlany (zamienny) - 3 egz.,
 - b) projektu zagospodarowania terenu - 3 egz.,
 - c) projekt techniczny wielobranżowy - 3 egz.,
 - d) projekt wykonawczy - 3 egz.,
 - e) przedmiary robót - 3 egz.,
 - f) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - 3 egz.,
 - g) kosztorys inwestorski wszystkich branż i kosztorys zbiorczy - 3 egz.,
 - h) kosztorys ofertowy robót budowlanych wszystkich branż - 3 egz.,
 - i) opis przedmiotu zamówienia dla wykonania robót budowlanych - 1 egz.
- 3) przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do dokumentacji wytworzonej w ramach wykonania niniejszej umowy,
- 4) wystąpienia i uzyskania przez Wykonawcę wszelkich wymaganych przepisami prawa warunków, opinii, uzgodnień, w tym uzgodnień branżowych, zgód oraz innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi, niezbędnych do uzyskania ostatecznej decyzji w przedmiocie pozwolenia na budowę, umożliwiającej realizację robót budowlanych,
- 5) uzyskania ostatecznej decyzji o zmianie pozwolenia na budowę (zamienne pozwolenie na budowę),
- 6) pełnienia nadzoru autorskiego.
- 4. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany w następujących etapach:
 - 1) Etap I – wykonanie i protokolarne przekazanie Zamawiającemu kompletnego zamiennego projektu budowlanego oraz innych opracowań, opinii, uzgodnień i dokumentów w zakresie niezbędnym dla uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę oraz pozostałych opracowań, nie wymienionych do pozwolenia na budowę, a koniecznych do wszczęcia procedury przetargowej;
 - 2) Etap II – uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę, obejmujące w szczególności przygotowanie i złożenie przez Wykonawcę, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego, wniosku o wydanie zamiennego pozwolenia na budowę, jak również dokonywania niezbędnych uzupełnień i udzielania odpowiedzi na zapytania kierowane do Zamawiającego w toku postępowania administracyjnego, w terminach wynikających z obowiązujących przepisów lub określonych przez organ administracji;
 - 3) Etap III – prowadzenie nadzoru autorskiego.

§ 2

- 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami i normatywami, jak również wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
- 2. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić dokumenty i dane, związane z wykonaniem prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
- 3. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy w całości innym Wykonawcom.
- 4. Wykonawca odpowiada za prace wykonane przez podwykonawców, niezbędne do realizacji zadania głównego.
- 5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest

do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

§ 3

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również w trakcie realizacji zadania.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie zamówienia przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach (projektantów), posiadających wymagane prawem uprawnienia budowlane i będących członkami właściwych Okręgowych Izb, gwarantujące prawidłową i terminową realizację zadania.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie osób realizujących przedmiot umowy oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji całości przedmiotu umowy w następujących terminach:
 - 1) Etap I – Wykonawca zobowiązuje się do protokolarnego przekazania Zamawiającemu kompletnego zamiennego projektu budowlanego oraz innych opracowań wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, zgodami lub innymi dokumentami wymaganymi przepisami w zakresie niezbędnym dla uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, oraz pozostałych opracowań, nie wymienionych do pozwolenia na budowę, a koniecznych do wszczęcia procedury przetargowej, w terminie do dnia **01.10.2026 r.**;
 - 2) Etap II – Wykonawca zobowiązuje się do złożenia wniosku o wydanie zamiennego pozwolenia na budowę w terminie do **7 dni** od odbioru dokumentacji z etapu I (bez zastrzeżeń) oraz uzyskania ostatecznego zamiennego pozwolenia na budowę, w terminie do dnia **10.12.2026 r.**, z zastrzeżeniem ust. 3 pkt 6 poniżej;
 - 3) Etap III – Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego do dnia odbioru końcowego robót budowlanych, obejmujących realizację zadania inwestycyjnego stanowiącego przedmiot dokumentacji projektowo-kosztorysowej, lub odbioru robót usuwających wady stwierdzone przy odbiorze końcowym.
2. Wykonawca prześle Zamawiającemu kompletne oraz zgodne z umową i obowiązującymi przepisami, opracowanie projektowe i dalszą wymaganą dokumentację w siedzibie Zamawiającego w terminach określonych w ust. 1.
3. Przedłużenie terminów zakończenia prac w ramach etapów, o których mowa w ust. 1 możliwe jest w szczególności w przypadku:
 - 1) działania siły wyższej (na przykład klęski żywiołowej, strajki generalnej lub lokalnej), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania prac,
 - 2) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności,
 - 3) innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, skutkujących niemożliwością prowadzenia prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową,
 - 4) w przypadku niemożności rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
 - 5) długotrwałego uzgadniania dokumentacji projektowej przez Zamawiającego albo wprowadzenia istotnych zmian do dokumentacji projektowej z inicjatywy Zamawiającego,
 - 6) przedłużającego się terminu uzyskiwania niezbędnych do projektowania opinii, badań, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych, wraz z terminami niezbędnymi do uzyskania klauzuli ostateczności,
 - 7) konieczności aktualizacji map do celów projektowych,
 - 8) konieczności przeprowadzenia innych postępowań administracyjnych i sądowych,
 - 9) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie dokumentacji,

- 10) zmiany zakresu inwestycji i spowodowanej tym konieczności zmiany w dokumentacji i uzyskania nowych lub zmiany posiadanych opinii, uzgodnień, i decyzji administracyjnych,
 - 11) wstrzymania prac projektowych przez Zamawiającego lub w związku z orzeczeniem organu administracji lub sądu.
4. Przedłużenie terminów zakończenia prac w ramach etapów, o których mowa w ust. 1, wymaga podpisania przez obie Strony aneksu do niniejszej umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5

1. Zamawiający potwierdzi wykonanie lub uzyskanie przez Wykonawcę wymaganej w danym etapie dokumentacji poprzez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego w terminie do **7 dni roboczych** od daty dostarczenia w/w dokumentacji. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag Wykonawca zobowiązuje się do ich uwzględnienia i dostarczenia dokumentacji uzupełnionej i poprawionej, za pisemnym pokwitowaniem, w terminie do **7 dni roboczych** od dnia przekazania uwag na piśmie przez Zamawiającego, pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9.
2. Podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego dokumentacji, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wady. W przypadku zażądania przez Zamawiającego złożenia merytorycznych wyjaśnień do dokumentacji projektowej, Wykonawca jest zobowiązany udzielić takich wyjaśnień w ciągu **4 dni roboczych** od dnia otrzymania żądania, pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9.
3. Niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie **3 dni** od daty otrzymania zapytania Wykonawca udzieli pisemnych odpowiedzi na pytania oferentów dotyczące dokumentacji projektowej, uczestniczących w postępowaniu przetargowym na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych, usług bądź dostaw pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9.
4. W każdym przypadku konieczności rozwiązania problemu lub wykonania dokumentacji projektowej Wykonawca przystąpi do rozwiązywania problemu niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **5 dni** kalendarzowych od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski, pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9.
5. W przypadku gdy usunięcie wady wymaga podjęcia działań administracyjnych lub wykonania dodatkowych badań lub ekspertyz Zamawiający może wyznaczyć dłuższy termin konieczny na usunięcie wady.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, posiadającymi odpowiednie uprawnienia oraz że przedmiot umowy zostanie wykonany z zachowaniem należytej staranności, warunkami zawartymi w niniejszej umowie i wymogami Zamawiającego,
 - 2) posiada stosowne ubezpieczenie oraz ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w toku wykonywania przez niego czynności objętych umową oraz za wszelkie zachowania osób trzecich, którymi się posługuje przy wykonaniu umowy, tak jak za swoje własne działania lub zachowania,
 - 3) będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) wystawienie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu przed organami administracji oraz wszelkimi podmiotami w celu wykonania zadań objętych niniejszą umową na wniosek Wykonawcy,
 - 2) zapewnienie odbioru wykonanych prac w terminach określonych w umowie,

- 3) niezwłoczne rozwiązywanie problemów technicznych zgłoszonych pisemnie lub mailowo przez Wykonawcę,
 - 4) współdziałanie z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie jaki jest niezbędny do prawidłowej realizacji zobowiązań Wykonawcy,
 - 5) informowanie Wykonawcy o zamiarach wprowadzenia zmian organizacyjnych lub zmian w działalności Zamawiającego, które mają lub mogą mieć wpływ na przebieg prac,
 - 6) udzielenie Wykonawcy wszelkich informacji, materiałów i dokumentacji, znajdujących się w jego posiadaniu, które będą niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy,
 - 7) podejmowanie decyzji konsultowanej z Wykonawcą, co do ostatecznej formy prowadzenia prac projektowych.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) zapoznanie się z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac projektowych,
 - 2) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie projektowania, dotyczących istotnych elementów mających wpływ na koszty przedsięwzięcia,
 - 4) opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej (zamiennej),
 - 5) uzyskanie wszelkich warunków wstępnych, opinii i uzgodnień, wypisów, wyrysów, decyzji, ocen, badań i innych dokumentów niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgód właścicieli sąsiadujących nieruchomości w przypadku konieczności,
 - 6) złożenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji pozwalającej na uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę oraz innej wymaganej dokumentacji,
 - 7) przekazanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonaniem niniejszej umowy, a także pisemne udzielenie odpowiedzi (zajmowanie stanowiska) na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż **2 dni** robocze, pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9,
 - 8) przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do dokumentacji przekazywanej Zamawiającemu w ramach umowy,
 - 9) udzielenie Zamawiającemu odpowiedzi i wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej w przypadku zapytań, wniesienia odwołania przez uczestników postępowania o zamówienie publiczne na roboty budowlane. Stosowne wyjaśnienia należy przekazać niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu **3 dni** roboczych od otrzymania zapytania drogą elektroniczną lub w formie pisemnej od Zamawiającego, pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9,
 - 10) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania przedmiotu umowy,
 - 11) zapewnienie sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane w odpowiedniej branży,
 - 12) udzielania wyjaśnień, dokonywanie uzupełnień oraz wyjaśnianie wątpliwości na wnioski organów administracji, do momentu uzyskania przez Zamawiającego decyzji o zamiennym pozwoleniu na budowę.
4. Wykonawca uzgodni dokumentację projektową we wszystkich właściwych instytucjach i urzędach w niezbędnym zakresie. Koszt tych uzgodnień jest zawarty w wynagrodzeniu Wykonawcy.
 5. Wykonawca zobowiązany jest do optymalizacji przyjmowanych rozwiązań, technologii i materiałów pod względem ekonomicznym.
 6. Strony umowy zgodnie ustalają, iż Zamawiający ma prawo w każdym momencie zażądać wglądu w dokumentację, zażądać jej przedstawienia lub wprowadzenia zmian.
 7. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcje projektowe w formie papierowej i elektronicznej w siedzibie Zamawiającego.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do stawienia się w siedzibie Zamawiającego w godz. 7.30-14.30 w terminie do **2 dni** roboczych od dnia zawiadomienia (telefonicznie lub mailowo) przez Zamawiającego o konieczności dokonania uzgodnienia projektowego na etapie projektowania (termin 2 dni liczony jest od dnia następnego po wystąpieniu przez Zamawiającego zawiadomienia w przypadku gdy Wykonawca zostanie powiadomiony po godz. 9.00, a w przypadku wystąpienia

zawiadomienia przez Zamawiającego do godz. 9.00 termin 2 dni liczony jest od dnia otrzymania zawiadomienia), pod rygorem naliczenia kar o których mowa w § 9. Termin oraz godzinę spotkania Strony ustalą telefonicznie lub mailowo.

9. Stwierdzone przez wykonawcę robót budowlanych wady dokumentacji projektowej Wykonawca będzie usuwał niezwłocznie. Termin rozpoczęcia prac nad usuwaniem wad nie może przekraczać 2 dni roboczych, licząc od daty uzyskania informacji o wadzie.

§ 7

1. Strony ustalają, że za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, w wysokości: złotych netto plus podatek VAT % tj. brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie zawiera również wszelkie koszty dodatkowe konieczne do realizacji umowy w tym m.in. ubezpieczenia, udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady, przeniesienia autorskich praw majątkowych oraz pozostałe składniki cenotwórcze, wszelkie podatki, w tym należny podatek VAT, oraz wszelkie opłaty niewymienione, a które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP: Zamawiający oświadcza, że posiada NIP: 6871966217.

§ 8

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy, będzie płatne na podstawie faktur częściowych, tj.:
 - 1) I transza – po wykonaniu Etapu I, w kwocie złotych netto plus podatek VAT % tj. brutto (słownie:), płatna przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do **14 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury,
 - 2) II transza – po wykonaniu Etapu II, w kwocie złotych netto plus podatek VAT % tj. brutto (słownie:), płatna przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do **14 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury,
 - 3) III transza – po wykonaniu Etapu III, w kwocie złotych netto plus podatek VAT % tj. brutto (słownie:), płatna na podstawie faktury wystawionej po odbiorze robót budowlanych bez wad, a w przypadku stwierdzenia wad – po ich usunięciu, przelewem bankowym na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do **14 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2 powyżej, jest podpisany przez obie Strony protokół zdawczo-odbiorczy danego etapu prac (bez zastrzeżeń).
3. Od dnia wejścia w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych, faktury będą uznane przez Strony za doręczone, jeśli zostaną dostarczone Zamawiającemu przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (dalej „KSeF”), z zastrzeżeniem ust. 4 i 5 poniżej.
4. W przypadku awarii KSeF, o której mowa w art. 106ne ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, uniemożliwiającej wystawienie i przekazanie do Zamawiającego e-faktury zgodnie z postanowieniami umowy, Strony ustalają, że Wykonawca – po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym, doręczy Zamawiającemu fakturę za pośrednictwem poczty email na adres:

-
5. Wykonawca może wystawiać faktury w formie pisemnej w przypadku spełnienia wymogów określonych w art. 145m ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, w okresie wskazanym w tym przepisie.
 6. Za dzień dokonania płatności strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 7. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone (przelew) na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 8. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych, ustaloną w oparciu postanowienia § 9 umowy.

§ 9

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 4, § 5 i § 6 umowy,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji lub rękojmi – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługujących Wykonawcy należności na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie płatności wskazanym w nocie.
3. W przypadku konieczności naliczenia Wykonawcy kar umownych, Zamawiający może wystawić Wykonawcy wezwanie do ich zapłaty, zaś Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty naliczonych kar umownych, na rachunek wskazany w wezwaniu Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania.
4. Strony umowy mają prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
7. Łączna wartość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia Wykonawcy netto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
8. Spowodowane przez siebie ewentualne szkody Wykonawca usunie na własny koszt.

§ 10

1. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwały prawa autorskie oraz uprawnienia do dysponowania wszelkimi utworami wytworzonymi w związku z realizacją niniejszej umowy, zwanymi dalej łącznie utworami lub dokumentacją, z uwzględnieniem zmian wprowadzanych w trakcie realizacji umowy.
2. W ramach wynagrodzenia z podatkiem VAT, wskazanego w § 7 ust. 1 umowy, niezależnie od jego wysokości (w tym zmniejszenia wskutek przykładowo dokonania potrącenia kar umownych), Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe oraz prawo do wyrażenia zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich, a Zamawiający nabywa te prawa.

3. Nabycie praw autorskich na podstawie niniejszej umowy następuje każdorazowo w dacie odbioru dokumentacji przez Zamawiającego bądź przekazania Zamawiającemu każdego innego dokumentu wytworzonego przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy. Wykonawca zapewnia, iż do dnia zawarcia niniejszej umowy nie zaciągnął jakichkolwiek zobowiązań, które ograniczyłyby lub wyłączały prawo Wykonawcy do przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jakiegokolwiek utwory, które zostaną nabyte lub udostępnione celem realizacji niniejszej umowy nie naruszają praw autorskich osób trzecich (zarówno osobistych jak i majątkowych) oraz nie mają miejsca żadne inne okoliczności, które mogłyby narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania z utworów dostarczonych w ramach wykonywania niniejszej umowy.
5. W razie wystąpienia przez osobę trzecią z jakimikolwiek roszczeniami skierowanymi do Zamawiającego z tytułu naruszenia ich praw autorskich lub praw pokrewnych, jak również dóbr osobistych, Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osoby trzecie, w tym zasądzonych kwot odszkodowania oraz kosztów obsługi prawnej, w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty.
6. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieł powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy (w szczególności wykonanej dokumentacji), nastąpi na wszystkich polach eksploatacji istniejących w dniu zawarcia umowy, w szczególności obejmujących:
 - 1) rozpowszechnianie i wprowadzanie do obrotu;
 - 2) zwielokrotnianie poprzez wykonanie fotokopii, slajdów, reprodukcji komputerowych;
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera;
 - 4) ekspozycję;
 - 5) wykorzystywanie w materiałach przetargowych w prowadzonym przez Zamawiającego postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego i udostępnianie wykonawcom;
 - 6) wykorzystanie do realizacji robót budowlanych;
 - 7) wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiarami i kosztorysami inwestorskimi;
 - 8) przetwarzanie;
 - 9) publikowanie części lub całości,
 - 10) utrwalanie (sporządzenie egzemplarza, który mógłby służyć publikacji dzieł) bez względu na technikę;
 - 11) digitalizację;
 - 12) wprowadzenie zmian i modyfikacji oraz przystosowanie utworu;
 - 13) prowadzenie nadzoru autorskiego przez innego Wykonawcę;
 - 14) wielokrotne korzystanie z dzieł w pełnym zakresie (w tym wykorzystywanie do dalszego projektowania, rozbudowy, przygotowania modeli i wizualizacji), wraz z prawem do dokonywania opracowań i zmian na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, a także zezwaniem Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych.
8. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub dowolny podmiot przez niego wybrany, wszelkich zmian w utworach wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności na dokonywanie wszelkich zmian w dokumentacji projektowej oraz wykorzystanie zmienionych utworów do rozbudowy, przebudowy, rekonstrukcji, renowacji.
9. Niniejsza umowa obejmuje prawo Zamawiającego do zastosowania utworów wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy do więcej niż jednego postępowania.
10. W przypadku, gdyby w przyszłości powstały nowe pola eksploatacji, które Zamawiający będzie chciał wykorzystać, Wykonawca zobowiązuje się, w terminie do 30 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego, do wyrażenia pisemnej zgody na przeniesienie autorskich praw majątkowych do korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy na tych polach, na pełen czas trwania takich praw i bez jakichkolwiek ograniczeń.

11. Strony oświadczają, iż w przypadku określonym w ust. 10 wynagrodzenie określone w niniejszej umowie w całości zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy także co do przyszłych pól eksploatacji.
12. W przypadku odmowy wyrażenia zgody lub jej niewyrażenia w terminie wskazanym w ust. 10, Zamawiający będzie uprawniony do żądania zapłaty od Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia netto, określonego w § 7 ust. 1 umowy.
13. Zamawiający będzie również uprawniony do żądania wydania przez właściwy sąd orzeczenia zastępującego oświadczenie woli Wykonawcy oraz do dochodzenia odszkodowania w pełnym zakresie.
14. Zamawiający ma prawo udzielać licencji do korzystania z utworów przez osoby trzecie na warunkach przez niego określonych lub przenieść autorskie prawa majątkowe do utworów na osoby trzecie.
15. W przypadku odstąpienia od umowy w części, Zamawiający nabywa wszelkie prawa wynikające z odebranych etapów przedmiotu umowy, w tym majątkowe prawa autorskie w zakresie wynikającym z umowy, zaś Wykonawca zachowa prawo do wynagrodzenia jedynie za wykonane i odebrane świadczenia.
16. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie korzystać z autorskich praw osobistych do utworu, o których mowa w art. 16 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, względem Zamawiającego i jego następców prawnych, na których przeniesione zostaną prawa majątkowe do dokumentacji.

§ 11

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty, naruszając postanowienia niniejszej umowy i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie nastąpiła zmiana sposobu ich wykonania;
 - 2) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie lub nie kontynuuje wykonania umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego, a przerwa od dnia wezwania trwa dłużej niż 7 dni;
 - 3) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 4) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe, upadłościowe lub likwidacyjne;
2. Odstąpienie w przypadkach określonych w ust. 1 nastąpi w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności otrzymanych dokumentów i innych informacji, co jednakże nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub objętych przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej. Zachowanie poufności wiąże Wykonawcę zarówno w okresie obowiązywania niniejszej umowy, jak i po ustaniu jej obowiązywania.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę zobowiązania, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 1% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy przypadek naruszenia. W razie wyrządzenia wyższej szkody, Zamawiający może żądać odszkodowania uzupełniającego.
3. Wykonawca nie może pozostawić sobie kopii informacji uzyskanych od biorących udział w realizacji niniejszej umowy.

§ 13

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonaną dokumentację gwarancji na okres liczony od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji bez zastrzeżeń, nie krócej niż do dnia odbioru końcowego robót budowlanych (tj. do chwili odbioru robót budowlanych bez wad, a w przypadku stwierdzenia wad – do daty ich usunięcia). Powyższe nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady, a Wykonawca wyraża zgodę na wydłużenie okresu rękojmi za wady na okres równy okresowi gwarancji jakości.
2. W ramach rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji, które ujawnią się w okresie rękojmi i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania dokumentacji.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji przed upływem tego terminu.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji, ujawnionych w okresie rękojmi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający może wystąpić do Wykonawcy o zwrot kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach wykonanych przez Wykonawcę.

§ 14

Wszelkie zmiany treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 15

1. Strony zgodnie potwierdzają, iż będą przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie ochrony danych osobowych, w tym Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej jako „RODO”).
2. Strony zgodnie potwierdzają, że dane osobowe osób fizycznych reprezentujących, upoważnionych przez nich do określonych czynności w związku z wykonywaniem niniejszej umowy albo osób kontaktowych związanych z wykonywaniem niniejszej umowy będą przetwarzały jako dane niezbędne do celów wynikających z ich prawnie uzasadnionych interesów jako administratorów, związanych z odpowiednim wykonywaniem niniejszej umowy oraz że są upoważnione do udostępnienia tych danych drugiej Stronie umowy w oparciu o stosowną przesłankę wynikającą z RODO.
3. Strony zobowiązane są do poinformowania osób, o których mowa w ust. 2, o tym że druga Strona niniejszej umowy będzie administratorem ich danych osobowych i będzie te dane przetwarzać w celach o których mowa w ust. 2 powyżej, tak aby druga Strona mogła powołać się na art. 14 ust. 5 lit. a) RODO.
4. Wykonawca oświadcza że Zamawiający na podstawie art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO), poinformował go, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Bieszczadzkie Pogotowie Ratunkowe SPZOZ w Sanoku, adres: ul. Jezierskiego 21, 38-500 Sanok.
 - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: iod@bpr-spzoz.pl
 - 3) Administrator będzie przetwarzał dane osobowe w następujących celach:
 - a) zawarcia, realizacji i zakończenia niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;

- b) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających m.in. z przepisów o podatkach i rachunkowości tzn. rozliczenie finansowe i podatkowe (np. rozliczenie faktur lub rachunków, prowadzenie dokumentacji księgowej) na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
 - c) ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami z tytułu zawartej umowy, co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
 - d) kontaktowania się z Wykonawcą i jego pracownikami w sprawie realizacji umowy na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) jakim jest kontakt w celu realizacji umowy.
- 4) Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceńbiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych).
- 5) Administrator nie zamierza przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
- 6) Wykonawca ma prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.
5. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO, Zamawiający informuje, że:
- 1) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w odrębnych przepisach, ale nie krócej niż do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z niniejszej umowy;
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
 - 3) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji ww. celu. Konsekwencją niepodania danych jest brak możliwości zawarcia i realizacji niniejszej umowy;
 - 4) Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o dane osobowe.
6. W przypadku, gdy realizacja przedmiotu niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązują się do zawarcia takiej umowy na wzorze stanowiącym załącznik do obowiązującej u Zamawiającego Polityki Ochrony Danych Osobowych.

§ 16

- 1. Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania postanowień niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 2. W sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy prawa obowiązujące w zakresie przedmiotowym umowy, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
- 3. Integralną część umowy stanowi dokumentacja postępowania, jak również załączniki do umowy, tj.:
 - 1) Załącznik Nr 1 - Oferta Wykonawcy,
 - 2) Załącznik Nr 2 - Wzór Protokołu Zdawczo-Odbiorczego.
- 4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik Nr 2 do umowy Nr

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY

sporządzony dnia w Sanoku pomiędzy:

Bieszczadzkim Pogotowiem Ratunkowym SPZOZ w Sanoku, adres: ul. Jezierskiego 21, 38-500 Sanok, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji oraz Samodzielnych Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000734572, NIP: 6871966217, REGON: 380372046, BDO: 000084539, reprezentowanym przez:

..... –,

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

...,

zwanym(a) dalej **WYKONAWCĄ**

Strony potwierdzają realizację na dzień przedmiotu umowy w zakresie objętego etapem nr przedmiotu umowy zgodnie z umową Nr z dnia r.

Kwota brutto przedmiotu odbioru:

Wykonawca potwierdza, że prace związane z realizacją przedmiotu umowy w zakresie określonym w etapie (etapach) zostały zrealizowane należycie.

Dodatkowe uwagi / zastrzeżenia

.....
.....
.....
.....
.....
.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY